

CONDIȚIILE ÎN CARE SE REALIZEAZĂ DREPTUL DE ACCES

la imobilul - pilon metalic cu teren aferent situat în Târgoviște, Bulevardul Regele Carol I nr. 51, proprietate a județului Dâmbovița, aflat în administrarea Consiliului Județean Dâmbovița și documentele pe care solicitanții dreptului de acces trebuie să le prezinte în vederea dovedirii îndeplinirii acestor condiții

1. Administratorul imobilului

CONSILIUL JUDEȚEAN DÂMBOVIȚA, cu sediul în Târgoviște, Piața Tricolorului nr. 1, cod fiscal 4280205, telefon 0245/207600, fax 0245/212230, e-mail consjdb@cj.d.ro

2. Imobilul pentru care se acordă drept de acces:

- pilon metalic situat în Târgoviște, Bulevardul Carol I nr. 51 cu o înălțime de 65 m, proprietate publică a județului Dâmbovița și aflat în administrarea Consiliului Județean Dâmbovița, înscris în Cartea funciară nr. 82611, număr cadastral 82611;

- teren aferent pilon metalic în suprafață de 138 mp, proprietate publică a județului Dâmbovița și aflat în administrarea Consiliului Județean Dâmbovița, înscris în Cartea funciară nr. 82611, număr cadastral 82611– C17;

Zonele pe care se acordă dreptul de acces sunt reprezentate de pilonul metalic cu înălțimea de 65 m și terenul în suprafață de 138 mp pe care este amplasat respectivul pilon, zona este identificată conform *planului de situație anexat*.

Accesul la imobilul pilon metalic și teren aferent se va realiza prin incinta clădirii C 13 – fosta Școala de cavalerie.

3. Perioada pentru care se acordă dreptul de acces

Dreptul de acces asupra pilonului metalic cu terenul aferent se acordă pentru o perioadă de 5 ani. După o perioadă de 3 ani de la data încheierii contractului de constituire a dreptului de acces, se va realiza o negociere a tarifelor pentru exercitarea dreptului de acces.

Perioada pentru acordarea dreptului de acces se poate prelungi cu acordul Consiliului Județean Dâmbovița și cu renegocierea tarifelor de acces.

4. Tarifele pentru exercitarea dreptului de acces

a) teren în suprafață de 138 mp

- 1,01 euro/mp/lună

b) pilon metalic cu înălțimea de 65 m:

- 700 euro/lună/furnizor de rețele publice de comunicații electronice. Tarifal include și accesul la energie electrică pentru a asigura funcționarea echipamentelor.

5. Limitări tehnice privind exercitarea dreptului de acces:

- evitarea perturbării exploatarei și funcționării echipamentelor Ministerului Apărării Naționale și Serviciului de Telecomunicații Speciale;

- interzicerea interconectării echipamentelor ce vor fi amplasate cu echipamentele Ministerului Apărării Naționale, ale Serviciului de Telecomunicații Speciale și ale celorlalți operatori care au echipamente aflate pe pilonul metalic și pe terenul aferent, fără acordul acestora;
- interzicerea desfășurării de activități de interceptare, ascultare, bruiaj sau alte activități ce pot afecta Ministerul Apărării Naționale și Serviciul de Telecomunicații Speciale;
- utilizarea zonelor pe care se acordă dreptul de acces doar în scopul efectuării de servicii de telecomunicații;
- utilizarea pilonului metalic și a terenului aferent numai pentru instalarea, întreținerea, înlocuirea sau mutarea rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructura necesare susținerii acestora;
- păstrarea în stare bună a zonelor pe care se acordă dreptul de acces, evitarea deteriorării sau modificării acesteia;
- asigurarea măsurilor de prevenire a incendiilor;
- asigurarea efectuării la termenul legal a măsurătorilor PRAM pentru instalațiile de paratrăsnet, asigurarea împământării acestora conform normelor tehnice legale și efectuarea, cel puțin o dată pe an, a măsurătorile de câmp electromagnetic radiativ al echipamentelor de telecomunicații deținute;
- asigurarea menținerii în stare de funcționare a balizajului la nivelul superior al pilonului și asigurarea protecției la descărcări electrice a antenelor;
- executarea de operatorul de rețea publică de comunicații electronice de bransament separat și instalarea de contor înaintea contorului general al locației, conform soluției S.C. ELECTRICA S.A., plata energiei electrice consumate conform indicațiilor contorului pasant;

6. Documentele ce trebuie prezentate de către solicitantul dreptului de acces:

a) Datele de identificare și de contact ale furnizorului de rețele de comunicații electronice care intenționează să realizeze lucrările de acces:

- i) documente de identificare societate (agent economic), copie CUI/CIF, certificat constatator de la Oficiul Registrului Comerțului;
- ii) autorizarea ANCOM;
- iii) actul care atestă calitatea de reprezentant al agentului economic;
- iv) împuternicirea reprezentantului societății (în original).

b) Memoriu de prezentare care conține:

- i) lucrările ce urmează a fi efectuate, elementele de rețea și de infrastructură ce urmează a fi amplasate pe pilonul metalic și terenul aferent acestuia, detaliate ulterior într-un Plan de situație anexat contractului;
- ii) scopul solicitării dreptului de acces;
- iii) durata estimativă a realizării lucrărilor și durata de menținere a rețelelor.
- iv) condițiile în care se vor realiza intervențiile solicitantului pe proprietatea publică a județului Dâmbovița, pentru întreținerea și reparația elementelor de rețea și de infrastructură ce urmează a fi amplasate.

c) Acordul furnizorului de rețele de comunicații cu privire la tarifele stabilite și afișate pe pagina de internet a Consiliului Județean Dâmbovița.

d) avizul Ministerului Apărării Naționale – Unitatea Militară 02492 Târgoviște care să ateste faptul că elementele de rețea și de infrastructură ce urmează a fi amplasate pe pilonul metalic

și terenul aferent acestuia nu afectează echipamentele Ministerului Apărării Naționale aflate pe pilon și la baza acestuia.

e) *avizul Serviciului de Telecomunicații Speciale* care să ateste faptul că elementele de rețea și de infrastructură ce urmează a fi amplasate pe pilonul metalic și terenul aferent acestuia nu afectează echipamentele Serviciului de Telecomunicații Speciale aflate pe pilon și la baza acestuia.

** Documentele se vor prezenta în copii, iar la încheierea contractelor se vor prezenta exemplarele originale, pentru certificarea conformității.*

DIRECTOR
jr. Dorina STOICA

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Dorina Stoica', written over the printed name.